



---

**RE: RECIBO DE INDEMNIZACIÓN: STRO 220216902500773 - Daños Infraestructura Sede Imprenta - Min vivienda - DLM 25479273**

---

**Desde** Benavides, Wilson Alejandro <Wilson.Benavides@marsh.com>

**Fecha** Mié 16/07/2025 10:42

**Para** Justo Mauricio Cepeda Arenas <JMCepeda@minvivienda.gov.co>; Doris Tatiana Romero Garzon <Dromero@minvivienda.gov.co>

**CC** Galindo, Geraldynne <Geraldynne.Galindo@marsh.com>

Cordial saludo,

Estaremos elevando la solicitud de reconsideración de cifras a la firma ajustadora como a la aseguradora esperamos el pronunciamiento toda vez que la cifra determinada es establecida con un proceso de análisis posterior a la visita de inspección y precios del mercado.

Cordialmente,

**Wilson Alejandro Benavides Rozo**, Claims Advisor Sr

Avenida El Dorado No. 69B – 45 Piso 10, Bogotá, Colombia

Celular (+57) 320 2390380 | Pbx (+571) 950 1000

[www.marsh.com/co](http://www.marsh.com/co) | Siga a Marsh en [Twitter](#) | [Linkedin](#) | [Facebook](#) | [Youtube](#)

[wilson.benavides@marsh.com](mailto:wilson.benavides@marsh.com)



A business of Marsh McLennan

---

**De:** Justo Mauricio Cepeda Arenas <JMCepeda@minvivienda.gov.co>

**Enviado el:** martes, 15 de julio de 2025 5:58 p. m.

**Para:** Doris Tatiana Romero Garzon <Dromero@minvivienda.gov.co>

**CC:** Benavides, Wilson Alejandro <Wilson.Benavides@marsh.com>; Galindo, Geraldynne <Geraldynne.Galindo@marsh.com>; oscar.ibarra@ingetechsas.com

**Asunto:** RE: RECIBO DE INDEMNIZACIÓN: STRO 220216902500773 - Daños Infraestructura Sede Imprenta - Min vivienda - DLM 25479273

**CAUTION:** This email originated outside the company. Do not click links or open attachments unless you are expecting them from the sender.

Estimados cordial saludo.

De acuerdo a los correos que anteceden, en atención al finiquito de la póliza relacionado con el siniestro ocurrido en el piso de madera laminada de la sede Imprenta, y con base en la indemnización autorizada y aprobada por un valor total de \$16.290.975 (dieciséis millones doscientos noventa mil novecientos setenta y cinco pesos M/CTE), solicitamos cordialmente reconsiderar el valor asignado para la ejecución de dicha actividad.

Esta solicitud se sustenta en el hecho que según las cotizaciones recibidas la propuesta aprobada se encuentra por debajo en más de un 20% respecto al promedio del mercado. En ese sentido, solicitamos que se evalúe la posibilidad de ajustar el valor asignado, de manera que se ubique dentro del rango promedio y permita la ejecución efectiva y oportuna de los trabajos requeridos.

Adicionalmente, es importante señalar que la propuesta aprobada no contempla actividades esenciales como el desmonte del piso existente, el retiro de guardas de escoba y el alistamiento de la superficie, las cuales son fundamentales para garantizar la calidad, funcionalidad y durabilidad de la intervención.

Para mayor claridad sobre lo expuesto, anexamos las cotizaciones que sirvieron de base para el estudio de mercado.

Cualquier inquietud sobre el particular, quedo atento.

Cordialmente



Contratista  
**Mauricio Cepeda Arenas**  
jmcepeda@minvivienda.gov.co  
Teléfono: +57 601 9142174  
Calle 17 No. 9-36, Bogotá, Colombia  
www.minvivienda.gov.co

---

**De:** Doris Tatiana Romero Garzon <[Dromero@minvivienda.gov.co](mailto:Dromero@minvivienda.gov.co)>

**Enviado:** lunes, 7 de julio de 2025 16:59

**Para:** Justo Mauricio Cepeda Arenas <[JMCepeda@minvivienda.gov.co](mailto:JMCepeda@minvivienda.gov.co)>

**Asunto:** RV: RECIBO DE INDEMNIZACIÓN: STRO 220216902500773 - Daños Infraestructura Sede Imprenta - Min vivienda - DLM 25479273

Hola Mauro, remito comunicación del Corredor de Seguros para el trámite pertinente.



Contratista  
**Tatiana Romero**  
dromero@minvivienda.gov.co  
Teléfono: +57 601 9142174  
Calle 17 # 9-36, Bogotá, Colombia  
www.minvivienda.gov.co

---

**De:** Benavides, Wilson Alejandro <[Wilson.Benavides@marsh.com](mailto:Wilson.Benavides@marsh.com)>

**Enviado:** lunes, 7 de julio de 2025 2:46 p. m.

**Para:** Doris Tatiana Romero Garzon <[Dromero@minvivienda.gov.co](mailto:Dromero@minvivienda.gov.co)>

**Cc:** Galindo, Geraldynne <[Geraldynne.Galindo@marsh.com](mailto:Geraldynne.Galindo@marsh.com)>

**Asunto:** RE: RECIBO DE INDEMNIZACIÓN: STRO 220216902500773 - Daños Infraestructura Sede Imprenta - Min vivienda - DLM 25479273

Cordial saludo,

De acuerdo con el reclamo en asunto, en correo que antecede me permito compartir recibo de indemnización para diligenciamiento y forma por parte de la Entidad.

Cordialmente,

**Wilson Alejandro Benavides Rozo**, Claims Advisor Sr  
Avenida El Dorado No. 69B – 45 Piso 10, Bogotá, Colombia  
Celular (+57) 320 2390380| Pbx (+571) 950 1000  
[www.marsh.com/co](http://www.marsh.com/co) | Siga a Marsh en [Twitter](#) | [Linkedin](#) | [Facebook](#) | [Youtube](#)  
[wilson.benavides@marsh.com](mailto:wilson.benavides@marsh.com)



A business of Marsh McLennan

**De:** Benavides, Wilson Alejandro  
**Enviado el:** viernes, 4 de julio de 2025 2:24 p. m.  
**Para:** Doris Tatiana Romero Garzon <[dromero@minvivienda.gov.co](mailto:dromero@minvivienda.gov.co)>  
**CC:** Galindo, Geraldynne <[Geraldynne.Galindo@marsh.com](mailto:Geraldynne.Galindo@marsh.com)>  
**Asunto:** RV: PRESENTACIÓN DE CIFRAS: STRO 220216902500773 - Daños Infraestructura Sede Imprenta - Min vivienda - DLM 25479273

Cordial saludo,

De acuerdo con el reclamo en asunto, en correo que antecede me permito compartir presentación de cifras por parte de la firma ajustadora:

Nos permitimos presentar la cifra de indemnización autorizada y aprobada por valor total de **\$16.290.975 DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE..** Según el respectivo ajuste de pérdida, quedando la liquidación de la siguiente manera:

Construcciones Briceño S.A.S					Presupuesto ajustado Ingetech SAS		
ÍTEM	UND	CANT	V/R UNITARIO	V/R TOTAL	CANT	V/R UNITARIO	V/R TOTAL
Suministro de Piso Vinílico Spc Brookland 3.2/1 mm Caja 3.1 m2 Holztek	und	125	\$ 60.000	\$ 7.500.000	125	\$ 60.000	\$ 7.500.000
Mano de obra	m2	125	\$ 38.000	\$ 4.750.000	125	\$ 38.000	\$ 4.750.000
Mano de obra guarda escoba	ml	100	\$ 18.000	\$ 1.800.000	100	\$ 18.000	\$ 1.800.000
COSTO DIRECTO				\$ 14.050.000	COSTO DIRECTO		\$ 14.050.000
Administracion			5%	\$ 702.500		5%	\$ 702.500
Imprevistos			5%	\$ 702.500		5%	\$ 702.500
Utilidad			5%	\$ 702.500		5%	\$ 702.500
IVA / utilidad			19%	\$ 133.475		19%	\$ 133.475
COSTO TOTAL				\$ 16.290.975	COSTO TOTAL		\$ 16.290.975

ÍtemValor

Valor reclamado	\$ 16.290.975
Presupuesto ajustado	\$ 16.290.975
Deducible	\$ 0
<b>Valor total por Indemnizar</b>	<b>\$ 16.290.975</b>

Adjunto remitimos formato de Solicitud de Indemnización para que sea remitido al asegurado firmado por el representante legal o el ordenador del gasto.

Finalmente, agradecemos nos compartan lo siguiente:

- Cámara de comercio.
- Rut.
- Cedula del representante legal.
- Certificación bancaria reciente.

Cordialmente,

**Wilson Alejandro Benavides Rozo**, Claims Advisor Sr  
Avenida El Dorado No. 69B – 45 Piso 10, Bogotá, Colombia  
Celular (+57) 320 2390380| Pbx (+571) 950 1000  
[www.marsh.com/co](http://www.marsh.com/co) | Siga a Marsh en [Twitter](#) | [Linkedin](#) | [Facebook](#) | [Youtube](#)  
[wilson.benavides@marsh.com](mailto:wilson.benavides@marsh.com)



A business of Marsh McLennan

**De:** Oscar Ibarra <[oscar.ibarra@ingetechsas.com](mailto:oscar.ibarra@ingetechsas.com)>

**Enviado el:** viernes, 4 de julio de 2025 12:09 p. m.

**Para:** Benavides, Wilson Alejandro <[Wilson.Benavides@marsh.com](mailto:Wilson.Benavides@marsh.com)>

**CC:** Jimenez Inés Elena <[inesjim@mapfre.com.co](mailto:inesjim@mapfre.com.co)>; loraida.leguizamon <[loraida.leguizamon@ingetechsas.com](mailto:loraida.leguizamon@ingetechsas.com)>;

John Alexander Mora <[johnalex.mora@ingetechsas.com](mailto:johnalex.mora@ingetechsas.com)>

**Asunto:** PRESENTACIÓN DE CIFRAS: STRO 220216902500773 Asegurado y beneficiario. MINISTERIO DE VIVIENDA

**CAUTION:** This email originated outside the company. Do not click links or open attachments unless you are expecting them from the sender.

Buenas tardes apreciados,

Nos permitimos presentar la cifra de indemnización autorizada y aprobada por valor total de **\$16.290.975 DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE..** Según el respectivo ajuste de pérdida, quedando la liquidación de la siguiente manera:

Construcciones Briceño S.A.S	Presupuesto ajustado Ingetech SAS
------------------------------	-----------------------------------

ÍTEM	UND	CANT	V/R UNITARIO	V/R TOTAL	CANT	V/R UNITARIO	V/R TOTAL
Suministro de Piso Vinílico Spc Brookland 3.2/1 mm Caja 3.1 m2 Holztek	und	125	\$ 60.000	\$ 7.500.000	125	\$ 60.000	\$ 7.500.000
Mano de obra	m2	125	\$ 38.000	\$ 4.750.000	125	\$ 38.000	\$ 4.750.000
Mano de obra guarda escoba	ml	100	\$ 18.000	\$ 1.800.000	100	\$ 18.000	\$ 1.800.000
COSTO DIRECTO				\$ 14.050.000	COSTO DIRECTO		\$ 14.050.000
Administracion			5%	\$ 702.500		5%	\$ 702.500
Imprevistos			5%	\$ 702.500		5%	\$ 702.500
Utilidad			5%	\$ 702.500		5%	\$ 702.500
IVA / utilidad			19%	\$ 133.475		19%	\$ 133.475
COSTO TOTAL				\$ 16.290.975	COSTO TOTAL		\$ 16.290.975

Ítem	Valor
Valor reclamado	\$ 16.290.975
Presupuesto ajustado	\$ 16.290.975
Deducible	\$ 0
Valor total por Indemnizar	\$ 16.290.975

Adjunto remitimos formato de Solicitud de Indemnización para que sea remitido al asegurado firmado por el representante legal o el ordenador del gasto.

Finalmente, agradecemos nos compartan lo siguiente:

- Cámara de comercio.
- Rut.
- Cedula del representante legal.
- Certificación bancaria reciente.

Gracias por toda la colaboración y cualquier inquietud con gusto será atendida.

Cordialmente,

Saludos



**Oscar Ibarra Linares**  
Junior Loss Adjuster



310 273 1694 / 312 3374556  
310 7649476  
oscar.ibarra@ingetechsas.com  
www.ingetechsas.com  
Calle 86 No. 94A - 04  
Bogotá Colombia

Barranquilla - Bucaramanga - Cali - Cartagena - Cúcuta - Eje Cafetero  
Florencia - Ibagué - Medellín - Neiva - Pasto - Popayán - Villavicencio

CONFIDENCIAL. La información contenida en este mensaje es confidencial y sólo puede ser utilizada por la persona o la organización a la cual está dirigido. Si usted no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y será sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, por favor reenvíelo y borre el mensaje recibido inmediatamente. El contenido de este mail es informativo y no se constituye como documento legal.

CONFIDENTIAL. This message contains privileged and confidential information intended only for the person or entity to which it is addressed. Any review, retransmission, dissemination, copy or other use of, or taking of any action in reliance upon this information by persons or entities other than the intended recipient, is prohibited. If you received this message in error, please notify the sender immediately by e-mail, and please delete it from your system. The content of this mail is informative and not constituted as a legal document

\*\*\*\*\*

Este mensaje de correo electrónico y cualquier archivo adjunto contiene información confidencial amparada por el secreto profesional, por lo tanto está exento de la obligación de divulgación de información bajo las leyes aplicables y está dirigido exclusivamente al destinatario original. Si recibe este mensaje por equivocación o si no es el destinatario original, cualquier divulgación, distribución, copia u otro uso o retención de esta comunicación o su contenido está prohibido. Si recibe este mensaje por error, le agradeceremos responda inmediatamente al autor por correo electrónico para avisarle y borre el original y todas las copias de este correo y sus archivos adjuntos de su ordenador de manera permanente. Gracias.

\*\*\*\*\*

This e-mail transmission and any attachments that accompany it may contain information that is privileged, confidential or otherwise exempt from disclosure under applicable law and is intended solely for the use of the individual(s) to whom it was intended to be addressed. If you have received this e-mail by mistake, or you are not the intended recipient, any disclosure, dissemination, distribution, copying or other use or retention of this communication or its

substance is prohibited. If you have received this communication in error, please immediately reply to the author via e-mail that you received this message by mistake and also permanently delete the original and all copies of this e-mail and any attachments from your computer. Thank you.

\*\*\*\*\*

## AVISO LEGAL:

El contenido de este mensaje, incluidos sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial y/o datos personales. Se encuentra dirigido exclusivamente al destinatario, sin la intención de que sea conocida por terceros.

Su tratamiento se rige por la Ley 1581 de 2012 y demás normas concordantes con la protección de datos personales.

Si usted no es el destinatario correcto, le agradecemos que nos informe de este incidente al correo [correspondencia@minvivienda.gov.co](mailto:correspondencia@minvivienda.gov.co) y por favor elimine la información de su sistema.

Recuerde que cualquier revisión, divulgación, reproducción, distribución o uso no autorizado de la misma está estrictamente prohibido y acarreará responsabilidades legales.

\*\*\*\*\*

Este mensaje de correo electrónico y cualquier archivo adjunto contiene información confidencial amparada por el secreto profesional, por lo tanto está exento de la obligación de divulgación de información bajo las leyes aplicables y está dirigido exclusivamente al destinatario original. Si recibe este mensaje por equivocación o si no es el destinatario original, cualquier divulgación, distribución, copia u otro uso o retención de esta comunicación o su contenido esta prohibido. Si recibe este mensaje por error, le agradeceremos responda inmediatamente al autor por correo electrónico para avisarle y borre el original y todas las copias de este correo y sus archivos adjuntos de su ordenador de manera permanente. Gracias.

\*\*\*\*\*

This e-mail transmission and any attachments that accompany it may contain information that is privileged, confidential or otherwise exempt from disclosure under applicable law and is intended solely for the use of the individual(s) to whom it was intended to be addressed. If you have received this e-mail by mistake, or you are not the intended recipient, any disclosure, dissemination, distribution, copying or other use or retention of this communication or its substance is prohibited. If you have received this communication in error, please immediately reply to the author via e-mail that you received this message by mistake and also permanently delete the original and all copies of this e-mail and any attachments from your computer. Thank you.

\*\*\*\*\*